



행복200%서대문!
젊은경제, 바른행정, 신속성장 바로 서대문!

꿈을 현실로 만드는 서대문

민선8기 3주년 주요 구정 성과

“서북권 랜드마크 조성”



인왕시장, 유진상가 일대
정비구역 지정 및 정비계획 결정(안) 심의 통과!



서대문구
SEODAEUM-GU

“ **민선8기 3년! 꿈을 현실로!**
글로벌 명품 도시의 꿈을 이뤄가고 있습니다. ”

서북권 랜드마크의 꿈, 30년 주민 숙원이 드디어 현실이 됩니다.

인왕시장·유진상가 일대 홍제역 역세권 활성화사업은 정비구역 지정 및 정비계획(안) 결정이라는 결실을 거두며 미래 서대문을 향한 닳을 힘차게 올렸습니다.

구민의 ‘행복’과 ‘건강’을 최우선으로 지키는 서대문입니다.

31개국 200만 명이 찾은 도심 속 힐링공간 ‘홍제폭포’, 언제 어디서나 즐기는 문화예술의 향연과 생활체육 확산은 일상에 잔잔한 감동과 행복을 선사합니다. 건강한 출산과 든든한 양육 지원으로 가족의 탄생을 응원하며, 9개 대학과 함께 구민의 평생배움을 보장합니다.

누구도 소외되지 않는 서대문을 만들겠습니다.

노인일자리 창출, 청년 취·창업 인프라 확대, 중소기업인 경영난 해소 등 미래의 지속가능한 삶을 대비하는 일에도 가장 선두에 서겠습니다.

편리한 광역 교통허브 서대문도 현실이 됩니다.

교통약자 이동권 보장과 경의선 지하화 및 성산로 입체복합 개발을 통한 신촌 재구조화, 서부경전철 조속 착공 등 교통망 개선에도 속도를 내겠습니다.

서대문은 다시 한번 힘차게 뛰겠습니다.

‘중단없는 도전, 확실한 변화’를 향한 서대문의 더 큰 발걸음에 여러분께서 많은 성원으로 함께 해 주시기 바랍니다.

2025년 5월



서대문구청장 이 성 현

도전과 결실, 일 잘하는 서대문

“구민 행복 200%를 위해 숨가쁘게 달려온
서대문의 노력, 인정받았습니다”



서대문 구민에게
물었습니다

Q. 서대문구 지속거주 의향이 있습니까?

“의향 있음” **94.6%**

Q. 서대문구 거주환경에 만족하십니까?

“살기 좋음” **93.9%**

※ 2024. 11. 25. ~ 12. 8. (주)리서치앤리서치 조사 결과

키워드로 보는 민선8기 서대문

“ 중단없는 도전, 확실한 변화! ”



공감

다양한 삶의 모습을 응원하는
맞춤형복지 강화

서울 서북권 유일 공공산후조리원 파격 혜택
어르신 식사 지원 '시니어파크-행복한 밥상' 운영
성숙한 반려문화 확산 '내품애센터' 서비스 확대
1인가구 지원센터 조성 및 사회관계망 지원

활력

건강·화합·행복으로
하나되는 힐링도시

SNS 4000만 뷰! 홍제폭포 글로벌 명소화
지역 곳곳 걷기 좋은 향토길·산책로 확대
서대문 여자농구단 2024년 4개 전국대회 석권
20년 만의 구민체육대회 개최

성장

서대문 도시지형을 바꿀
도시개발 밑그림 현실화

인왕시장·유진상가 일대 홍제역 역세권 활성화
재개발·재건축 정비사업 확대(30개→54개 구역)
경의선 지하화 및 성산로 입체복합개발 추진

‘자치구 최대’ 9개 대학과
전 구민 평생학습 지원

#미래

9개 대학 연합 서대문행복캠퍼스 운영
교육격차 해소! 서대문진로진학지원센터 조성
창의인재 양성을 위한 학교 교육경비 증액

일상에 품격을 더하는
지식·문화·예술콘텐츠 확산

#감동

오케스트라 ‘심포니송’ 20회 개최 30,981명 관람
서대문 명사특강 27회 개최 11,139명 참여
서대문 4계절 대표축제 브랜드화

교통·보행체계 개선 등
오랜 주민숙원 해법 마련

#해결

연세로 대중교통전용지구 해제
북아현 과선교 조성(2025년 하반기 준공)
무악재역 U-턴 차선 신설 확정

지역 핵심상권 활성화 및
수요자 맞춤형 일자리 확대

#상생

신촌·이대 상권 재도약 발판 마련
전통시장 현대화 및 중소상공인 자금지원 확대
청년벤처 육성 및 중장년 일자리플랫폼 내실화



함께한 3년, 달라진 서대문

아이부터 어른까지 행복 200%, 모두에게 힘이 되는 든든 서대문



서울 서북권 유일 공공산후조리원 조성,
구민 이용료 90% 파격감면



서울형 키즈카페 4개소 개관
2025년 권역별 총 10개소 확대 추진



학교 교육경비 지원예산 100% 확대



9개 대학 연합 서대문 행복캠퍼스 운영



반려동물문화센터 '내품애센터' 조성, 연중무휴 운영



어르신일자리 확대(2025년 5,500개 일자리 지원목표)



어르신 무료급식지원 '행복한 밥상' 개소

일상 속 삶과 여유, 즐거움이 있는 힐링 서대문



200만명 방문! 홍제폭포 글로벌 명소화



지역 곳곳 맨발길 산책길 조성



여자농구단 2024 4개 전국대회 석권



2024신촌글로벌대학문화축제 76만명 참여

미래성장 동력 확보로 발빠르게 나아가는 명품 서대문



북아현 과선교 착공
(2025 하반기 준공)



"서북권 랜드마크"
인왕시장·유진상가 일대 역세권 활성화



"신촌 재구조화"
경의선 지하화 및 성산로 입체복합개발 추진



"신촌상권 부활"
연세로 대중교통전용지구 해제

신속하게 성장하는 서울중심도시 서대문

‘30년 개발 표류’ 주민 숙원, 1년 6개월 만에 ‘해법 마련’

인왕시장, 유진상가 일대 정비구역 지정 및 정비계획 결정(안)

정비계획 수립기간 기존 5년 대비 3년 7개월 단축!

서대문구형 정비사업 소통모델, 정비사업의 새 방향 제시

• 주민과의 소통의 장 및 작은 소통의 장 **28회**



**홍제지구중심위계에 부합하는
사업 실현성 높은 정비계획(안) 수립**

•총괄기획가 및 전문가 공정회의 **132회**

서대문 미래동력 서북권 랜드마크 본격 시동

✓ 공동주택 1,121가구 및 오피스텔 92실 + 복지·문화시설

‘서북권 발전축 성장동력’ 경의선 지하화 및 입체복합개발 추진

경의선 지하화사업 국토교통부 선도사업 선정 총력!

경의선 지하화 추진 '서대문구-대학 맞손'

- 경의선 지하화 선도사업 추진 공동위원회 구성
- 경의선 지하화 서명운동 **114,811명** 참여



‘신촌 재구조화’ 추진동력 확보

- 경의선 지하화사업 서울시 선도사업 선정
- 성산로 일대 입체복합개발 추진



‘광역교통망 확장’ 서부경전철 조속착공 및 강북횡단선 역량 결집

- 서울 경전철 서부선 민간투자사업 심의 통과 (2024. 12. 12.)
- 홍제·홍은(간호대역) 신설을 포함한 서울시 강북횡단선 대안노선 마련 협의

서부경전철 조속착공 및 강북횡단선 재추진 서명운동

서명인원 **124,939**명

도시 경쟁력 UP 재개발·재건축 정비사업 신속추진

■ 이해와 소통에 기반한 주민참여형 정비사업플랫폼 확대

- ☑ 재개발·재건축에 대한 주민 이해를 돕는 정비사업아카데미 운영 및 교육이수 의무제 시행
- 2024년 수료자(반기별 교육 8회 중 7회 이상 출석) 2023년 대비 2.64배 상승 ↑ / 조합공정간담회 정례화

■ ‘투명·공정·효율’ 규제보다는 지원으로 정비사업 속도 UP!

- ☑ 구민 재산권 보호를 위한 ‘서울시 유일’ 조합운영 실태점검 실시 / 도시정비 전문가 자문단 상시 자문체계 구축



2024년 상반기 정비사업아카데미 수료식

정비사업 아카데미

51 회
31,491 명

조합 공정간담회

18 회 33 개 구역
312 명

■ ‘전국 최초’ 재개발·재건축 백서 발간

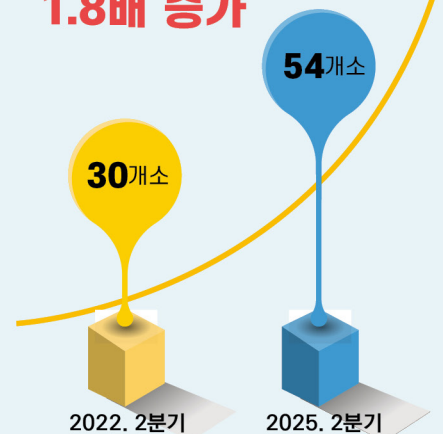
- ☑ ‘전국 최초’ 가이드북 형태의 백서 - 정비사업조합 운영의 문제점과 개선방안을 실증적으로 제시
- ☑ 전국 지자체 및 국토교통부, 한국부동산원 등 유관기관 공유(구 홈페이지 다운로드 5,513회)

서대문구 재개발·재건축 백서



2022. 2분기 대비 2025. 2분기
서대문구 재개발·재건축 정비구역

1.8배 증가



다함께 행복한 건강복지도시 서대문

아이 낳고 키우기 좋은 탄생응원도시 서대문

■ 공공산후조리원 품애(愛)가득! 최저 비용으로 최고급 호텔식 서비스 제공!

1년 이상 거주 주민 이용료 파격 감면 (2025.1.1.~)

기존 이용료 **250만원** → **90% 감면** → **25만원**

✓ 보건복지부 '산후조리원 질 제고를 위한 컨설팅사업' 2024 우수사례 선정

누적 이용인원 **275명** 전반적 만족도 **99.4점**



품애(愛)가득 신생아실

■ 서울시 최초 저출생 대응 마스터플랜 수립

서울시 최초 임신축하금 지원	서울 서북권 최초 아빠육아휴직장려금 지원	다자녀가족 입학축하상품권 확대	2023 → 2024 출생 증가율
단태아 30만원 , 쌍둥이 60만원 , 세쌍둥이 이상 90만원	월 30만원 , 최대 12개월 지원	셋째 자녀 10만 원 둘째 10만 원 ·셋째 20만 원	8.26%
누적 2,676명 8억3천만원	누적 88명 1억5천만원	누적 393명 2억2백만원	서울 자치구 중 6위*

* 2024년 서대문구 출생 증가율 8.26%, 서울시 전체 평균 4.76%

아이도 부모도 행복 200%! 서울형 키즈카페 확충

■ 서울형 키즈카페 남가좌1·북가좌1·홍제3·천연동점 개관
+ ('25) 홍제1동점 + (예정) 홍제폭포점 등 5개소

- ☑ 우리동네키움센터 11개소 확대 및 서대문구 4호점 아침돌봄 특화 운영
- ☑ 홍제·홍은권역 종합보육시설(육아종합지원센터 분원) 실시설계('27.7. 준공 예정)



서울형 키즈카페 홍제3동점



북가좌1동점



천연동점

어르신을 위한 건강한 한 끼! '행복한 밥상'

- 결식우려 어르신 중식 지원을 위한 55평 규모 무료급식소 조성 (홍제동 277-28번지)
- 이용인원 확대(100명→200명)· 2호점(북가좌2동) 조성 예정 → 어르신 복합문화거점화 추진



홍제 시니어파크 '행복한 밥상' 전경



'행복한 밥상'에서 식사 중인 어르신들

웰빙 경로당 지원 확대 및 어르신 일자리 연간 5,500명까지 확대

어르신 일자리 참여자 수 확대	생산적 일자리 사업량	경로당 운영지원금 상한액
'25년 5,500명 목표 '22~'24년 기준 15,352명	'22년 312개 → '25년 840개 2.7배 확대	'22년 월 48 만원 → '24년 월 105 만원 2.2배 확대
경로당 여가프로그램 운영	어르신 무료급식 단가	경로당 중식 제공
주 1.3 회 → 주 1.8 회	4,000원 → 6,000원	백미 1종 → 잡곡 3종

고립된 위기가구 고독사 방지! 우리 이웃 지킴이가 발굴!

- 통반장·방문형직종 종사자 등 인적 안전망 5,634명, 위기가구 3,843건 발굴·지원
- 소상공인 '나눔 1%의 기적 사업' 125개 업체 협약 → 취약계층 10가정 연계(월 20만원 지원)

수요자 중심 맞춤형 복지서비스 확대

■ 1인가구 맞춤형 지원 확대

- ☑ 1인가구 청년 공공임대주택 '청년담다' 154세대 공급
- ☑ 서대문구 1인가구지원센터 개소
- * '25. 1. 기준 서대문구 1인가구 : 전체인구 대비 45.3%

■ 장애인 일자리 및 활동지원서비스 확대

- ☑ 장애인 공공일자리 사업량 : ('23) 291명 → ('24) 307명 → ('25 목표) 320명
- ☑ 발달장애인 등 활동지원서비스 구비 추가 지원 : ('23) 29명 → ('24) 36명 → ('25 목표) 39명



1인가구 지원사업 종합안내서 제작

꿈꾸고 누리는 교육문화도시 서대문

서대문구를 하나의 캠퍼스로! 9개 대학 연합 행복캠퍼스

■ 배우는 즐거움, 행복 200%! 전 구민 무제한 평생학습권 보장

- ☑ '지자체 최다' 9개 대학 캠퍼스 개방 및 전문인력 활용 특화교육프로그램 무료 지원
- ☑ 인공지능·생활체육·돌봄·부동산·예술·인문학 및 직업연계 과정 운영



연세대-‘서대문구와 함께하는 연세인생학교(2024)’

서대문 행복캠퍼스

2024 20개 교육과정 1,421명 수강

2025 **【확대】** 25개 교육과정 개설

* 인생케어평생학습관 연계 '밖으로 나온 대학' 과정,
세브란스병원 전문 교수진 건강강좌 진행

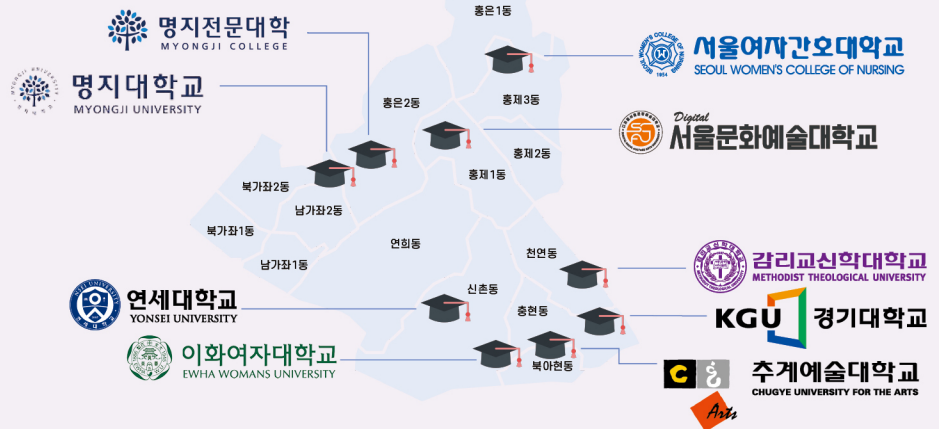
지역과 대학의 협력으로

평생학습

성장동력 확보



서대문구
평생학습포털
바로가기



■ 미래인재 양성을 위한 서대문 진로진학 지원센터 운영

- ☑ 입시 전문1:1 컨설팅, 대학연계 진로진학 프로그램 운영(연세대 과학콘서트, 인문학캠프 등)
- ☑ 대학생 강사 활용 온라인 맞춤형교육플랫폼 '서대문서치쌤' 운영

■ 학교-지역사회 소통 강화 및 맞춤형 학습여건 제공

- ☑ 교육협력소통채널 '학부모 행복파트너' 활성화, 학교 현장방문 교육현안 논의(34개교 84회)
- ☑ 학교 특성에 맞는 다양한 프로그램 개발 및 학습환경 개선을 위한 예산 지원 확대

교육경비 지원예산

100% 확대

2023년
50억원

2024년
90억원

2025년
100억원

이해와 교감으로 동반성장하는 반려동물친화도시

■ 성숙한 반려문화 확산 ‘내품애(愛)센터’

- ☑ 【서울시 최초】 반려동물지원과 신설
- ☑ 【서울시 최초】 동물매개 치유프로그램 정례화
- ☑ 이사·명절 유기견 방지 ‘반려견 돌봄센터’ 운영
- ☑ 유기동물 **75**마리 보호·**15**마리 입양

내품애센터 유기동물 입양식▶



문화로 연결되고 예술로 행복한 역사도시 서대문

■ 일상으로 스며든 고품격 예술의 향연! 서대문 오케스트라 ‘심포니송’!

- ☑ 찾아가는 서대문 오케스트라 ‘심포니송’ 20회 공연
- ☑ 서대문 4계절 대표축제 브랜드화 : 봄빛축제·독립축제·신촌글로벌대학문화축제·신촌 카운트다운



신촌글로벌대학문화축제에서 서대문 오케스트라 ‘심포니송’

■ 서대문구 여자농구단 ‘창단에서 우승까지 걸린 시간, 단 1년!’

- ☑ ‘박찬숙 감독 영입’ 서울시 자치구 유일 여자농구단 2024년 4개 전국대회 전승무패 석권
- ☑ 찾아가는 유소년 농구교실 등 재능기부 사회공헌활동 추진 : 3개 초교 182명 참여

■ 생활체육 지원 확대로 더욱 건강해지는 서대문

- ☑ 연세대·명지대 대운동장 주민 개방 및 명지대 MCC관 구민 다목적체육시설 조성
- ☑ 서울시민생활체육대축전 사상 처음 ‘종합우승’ 차지(‘22~‘23 2연속 종합우승, ‘24 종합3위)



안전하고 쾌적한 명품 힐링도시 서대문

31개국 찾은 글로벌 힐링명소 서대문 '홍제폭포'

■ 홍제천 고가 밑 낙후된 창고와 주차장의 대변신!

숫자로 보는 “카페폭포” 개장 2년 (2023.4.~2025.4.)



- ☑ SNS 4천만 뷰 및 SBS, MBC, tvN, 베트남 HTV 등 국내외 방송사 촬영지 협조
- ☑ 국내외 방문객의 다채로운 관광경험을 위한 '복합힐링 문화공간' 조성 추진

도심 활력 증진, 생활권 곳곳 수(水)세권·숲세권

■ 숲세권 도시에는 '숲속 치유센터'가 있다! 테마형 힐링공원 백련근린공원

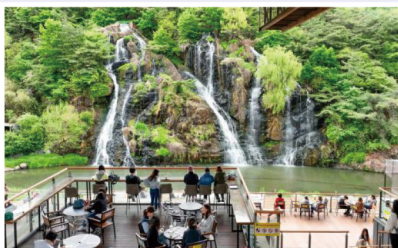
- ☑ 숲체험누리관, 논골마을 놀자숲, 시니어놀이터 등 산림체험의 장 조성 추진 ('25. 설계)

■ 물길 따라 즐기는 수변라이프, 불광천 수변감성문화공간 조성

- ☑ 해담는다리~증산2교 구간 보행데크 확장, 수변테라스 조성으로 일상의 휴식이 흐르는 공간으로 재편

'서대문=맨발걷기 성지' 공식화! 건강길·힐링길 11,118m

- 2023** 안산 황톳길 550m, 가재울 맨발길 455m, 안산 반려견 산책로 2km
- 2024** 천연동 황톳길 800m, 인왕산 무장애 자락길 1km, 백련산 산책길 1.7km, 궁동산 맨발길 600m, 실락공원 맨발길 50m, 독립공원 산책길 163m, 북가좌동 반려견 산책로 300m
- 2025** 안산 반려견 산책로 2km 연장, (예정)인왕산 무장애 자락길 500m, 작은안산 테마산책길 1km



홍제폭포 전경



홍제폭포 테라스 힐링의자



안산 황톳길의 겨울

안산 황톳길
82만명 방문

친환경이 경쟁력! 탄소중립정책 선도

■ 구민 일상 속 친환경 실천문화 확산

- ☑ 환경부 환경교육도시 선정 (지정기간 : 2025~2027)
- ☑ 전 구민 생애주기별 환경교육 참여자 수 확대('23년 17,866명 → '24년 22,756명)
- ☑ 재활용 나눔문화 거점 '서대문구 자원되살림센터' 개관

더 편하고 안전하게! 편리한 세상이 우리 발 밑에

■ 스마트기술로 365일 공백 없는 구민안전망

- ☑ **【전국 최초】IoT센서 기반 반지하가구 화재·침수 예방 스마트안전관리시스템 구축**
- ☑ 24시간 재난상황실 운영 및 AI CCTV 기반 실종자 고속검색시스템·인파관리시스템 등 구축
- ☑ 1인가구 등 스마트폰-CCTV 연계 '안심이 전담관제' 확대(심야→전일)

■ 구민체감 공유 주차공간 발굴 ⇒ **1,000억원 이상의 조성비용 절감!**

- ☑ 연세대 부설주차장 917면 및 이화여대 부설주차장 750면 주말 개방 : 22,866명 이용
- ☑ SH독립문국동아파트 부설주차장 50면 개방 : 관내 아파트 부설주차장 공유사업 첫 시행
- ☑ 독립문문화공원 지하주차장 120면('25. 6. 준공) 및 대현문화공원 지하주차장 185면 조성 추진

지역숙원 해결, 구민의 발이 되는 교통·보행 인프라 개선

『 교통약자 이동권 강화 』

- 서울시 교통약자동행 자율주행버스 시범운영 [가좌역~홍제폭포 구간(2대)]
- 서대문구 공공시설 셔틀버스 운영 추진
- 홍제역 2번 출구 시설개선 추진
- 북아현동 경사형 엘리베이터 개통('23.2.)



자율주행버스 예시도



북아현 과선교 조감도

『 구민 교통불편 해소 』

- 북아현 과선교(도로교·녹지교) 설치 ['25. 하반기 준공 예정]
- 신촌동 금화터널 인근 도로 확장 및 신설 ['25. 하반기 준공 예정]
- 무악재 U턴 차선 신설 확정
- 서대문구 마을버스 노선 개선 연구용역 추진

활력이 넘치는 경제성장도시 서대문

연세로 차량통행 전면 허용(25.1.1)! '11년 만의 대중교통전용지구 해제'

“신촌 상권 회복과 교통흐름 개선을 위한 특단의 대책”

- ☑ 8개월 간의 해제 시범운영으로 교통수요 분산효과 및 상권매출 연관성 과학적 분석
- ☑ 교통안전시설 강화·신호체계 정비 및 주말 ‘차없는 거리’ 운영으로 보행친화정책 지속

연세로 대중교통전용지구 해제 운영 효과성 입증

연세로 65개 업종 700여개 가맹점 '23년~'24년 동월 매출액 비교(서울시 자체 분석)



시범해제기간 중

전체 매출액

6.3% 상승

점포당 매출액

6.2% 상승

■ 이대 앞 상권 업종 제한 10년 만 폐지 이대상권 활력 증진

- ☑ 신촌지구단위계획 내 이대 앞 상권 업종 제한 규제 풀고 건축물 권장용도 대폭 확대
- ☑ 「행복이화카페(빵 사이에 낀 과일)」 직영 및 소상공인 공유공간 「행복스토어」 개관

■ ‘신촌다움’ 서울 대표 K-골목 신촌상권 로컬브랜딩

- ☑ 신촌상권 서울시 공모 선정 로컬브랜드 상권 강화사업 사업비 **15억원 확보**(’23.3.)
- ☑ 일상이 축제인 신촌 ‘신촌랩소디’ 13회 개최, 외국인 골목투어코스 및 신촌서체 개발

신촌동 상권 매출

2019년 **1,627억원**



2024년 **1,854.1억원**

13.96% 상승

• KB신용카드 결제 데이터 기반 분석(코로나 이전 마지막 연도인 2019년과 2024년 매출 비교)

※ 2024년 기준 관내 4대 권역 중 **신촌·연희 권역 매출이 전체 매출의 51.6% 차지**



이대 스타셰프 팝업레스토랑



신촌 인디뮤직 페스티벌



신촌 댄스 랩소디

소상공인 역량 강화로 골목상권 경쟁력 UP

■ 중소기업 경영난 해소 위한 자금 지원 확대

- ☑ 2025년 **362.5억원** 규모 중소기업 무담보특별보증 시행
(서대문구 3억 원, 우리은행 20억 원, 국민은행 3억 원, 하나은행 3억 원 출연 및 서울신용보증재단 12.5배 확대 보증)
- ☑ 공공배달앱 전용 15% 할인 '서대문 땡겨요' 상품권 20억원 규모 신규발행



중소기업 육성자금

예산규모 : 연 **20**억원 이하

2022 이전

중소상공인 무담보 특별보증

보증규모 : 총 **349.6**억원

2010 ~ 2021

예산규모 : 연 **30**억원

누적 **128**개 업체 **67.5**억원 지원

2023 ~ 2025. 현재

보증규모 : 총 **808.9**억원

누적 **1,339**개 업체 보증

2022. 8. ~ 2025. 현재

■ 전통시장·소상공인 맞춤형 원스톱 지원서비스 강화

- ☑ 시설 현대화, 스마트스토어 입점 지원 등 MZ세대도 즐겨찾는 전통시장 특화개발
- ☑ 소상공인 지원 전담조직 서대문구자영업지원센터 연계 문제해결 솔루션 제공

소상공인 집중지원 원스톱서비스	보증지원	컨설팅	자영업클리닉	동행프로젝트	시설개선	재기지원	특화사업
총 9,903 건 지원	6,234	34	59	12	110	135	3,319

튼튼한 취·창업 지원군, 일자리가 최고의 복지!

■ 인생2막 도전! 중장년 구인구직플랫폼 기능 확대

- ☑ 서대문구 일자리플러스센터 확장이전 → 50플러스센터 연계 중장년 취·창업 허브 역할 강화
- ☑ 일자리플러스센터 2024년 역대 최대성과 달성(2,974명 일자리 연계 및 1,464명 취업 성공)

■ 지역 기반 청년 취·창업 성공 발판 마련

- ☑ 서대문구 청년벤처 41개 팀 육성, 총매출 4.2배 증가('22년 10.3억 → '24년 43.7억)
- ☑ 청년취업사관학교 서대문캠퍼스 조성 및 1·2·3기 교육생 150명 중 79명 취업 연계



청년취업사관학교 개소식



청년벤처 육성사업 성과공유회



서대문구일자리플러스센터

행복 200% 서대문!

중단없는 도전, 확실한 변화!



더 큰 도전과 열정으로
서대문 미래성장의 새 길을 내겠습니다.



서대문구
SEODAEMUN-GU