



# 『서대문구 반지하가구 스마트안전관리서비스』 소개

□ 추진 목적: 반지하가구의 다양한 재난을 조기에 발견하여 대형재난으로 확대 방지

□ 추진 부서: **서대문구청 스마트정보과(☎02-330-8994, 8752)**

## □ 서비스 내용

- 구청에서 반지하 가구에 침수/화재/일산화탄소 센서 및 통신 장비 등 **무상** 설치·관리
- 화재 및 침수 등 재난 발생 시 댁내 음성 알람 및 신청인에게 **자동** 문자 알림
- 서대문구 관제센터에서 원격으로 센서 정보 통해 재난 발생 관제 및 대응

※ 운영실적: '23.11월부터 300가구 운영 시작하여 '24.2월 중순까지 **화재예방 총 5건**

## □ 가구 내 설치 장비

구분	대수	기능	비고
화재센서	1개	연기 발생 시 화재 감지	건전지로 동작
침수센서	2개	물이 0.5cm 이상 차면 침수 감지	
일산화탄소 센서	1개	보일러 등의 일산화탄소 발생 감지	
온도센서	1개	이상온도(0도 이하, 35도 이상) 감지	
IoT소화기	1개	소화액 압력 하락 시 원격 확인 가능	
경광등	1대	센서 작동 시 알람 발생	일반 전기 사용
게이트웨이, 라우터	각 1대	운영 서버와 통신	

## □ 유의사항

- 일반전기 사용 물품의 **전기는 항상 공급되어야 하고, 동작에 필요한 전기 요금은 신청인이 부담**합니다.  
※ 전기가 미공급 시 재난발생 문자 전송 등 필수 기능이 동작하지 않습니다.
- 구청에서 가구에 설치한 **모든 기기의 소유는 구청에 있으므로 판매, 임대 등이 불가**합니다.
- 신청인은 서비스 **이용 중 이사, 해지, 이용정지, 재개발 등 변동상황이 발생할 경우, 구청 스마트정보과로 연락**하셔야 합니다.
- 신청인이 **세입자일 경우 집 소유주와 협의 후 설치 동의를 받아야** 합니다.

## □ 구청 지원 내용

- 센서 배터리 교체 및 모든 장비의 장애 처리
- 구청에서는 설치 세대별로 **월 통신요금(약 1만원)**을 통신사에 납부함

## □ 서비스 구성도

